

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Ишим  
местонахождение

« 29 » сентября 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «ФКР ТО»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
решением (приказом) № 0383-ОД от « 17 » сентября 2025 г. в составе  
дата

Председателя: Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Представитель Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии: Главный специалист отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Ботов А.М.  
представитель Заказчика должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа Представитель Департамента ЖКХ ТО  
исполнительной власти и (или) органа Первый заместитель директора МКУ «Управление жилищно-коммунальным  
местного самоуправления хозяйством города Ишима» Якушев В.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель организации- Директор ООО «Глобус» Борисова Ю.В.  
подрядчика должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Заместитель Генерального Директора ООО «РЭУ В.И. Каргаполов  
осуществляющей управление должность, фамилия, имя, отчество  
многоквартирным домом

уполномоченного представителя от собственников фамилия, имя, отчество  
помещений (в соответствие с решением общего  
собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Глобус»  
наименование проектной организации,  
№33П/25 от 18.04.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Глобус»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало оказания услуг 18.04.2025  
(дата заключения договора) число, месяц, год

Плановое окончание работ 01.10.2025  
(дата окончания работ по договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления услуг 29.09.2025  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке выполненных работ по форме  
КС-2) число, месяц, год

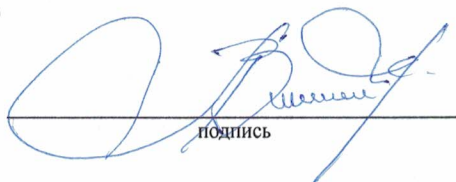
5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии:**

  
подпись

Бытов А.В.  
расшифровка подписи

**Члены комиссии:**

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

расшифровка подписи  
Ботов А.М.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
Борисова Ю.В.  
расшифровка подписи  
Каргаполов В.И.  
расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Первый заместитель директора МКУ  
«Управление жилищно-  
коммунальным хозяйством города  
Ишима»  
должность

  
подпись

Якушев В.С.  
расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – (3452) 39-31-07

организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Глобус» 627756, Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, д. 74 двлд, пом. 1, телефон +7(922)-003-29-26

организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	33П/25
	дата
	18.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	29.09.2025	01.06.2025	29.09.2025

### СПРАВКА

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 597 304,89	1 597 304,89	1 597 304,89
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		1 597 304,89	1 597 304,89	1 597 304,89
Итого					1 597 304,89
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					-
Итого с учетом снижения					1 597 304,89
НДС					-
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 597 304,89

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО «ФКР ТО»  
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:  
Директор ООО «Глобус»

О.М. Буй

Ю.В. Борисова



Форма по ОКД	Код
	0322005

Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)	
Заказчик (генподрядчик)	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625046, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс -(3452) 393-107	
Подрядчик (субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью "Глобус" 627756, Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, д. 74 автд. пом. 1, телефон +7(922)-003-29-26	по ОКТО
	(организация, адрес, телефон, факс)	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6 (ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)	
	(наименование, адрес)	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6	Вид деятельности по ОКДП
	(наименование)	номер 3317/25
		дата 18.04.2025
		Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	29.09.2025	с 01.06.2025	по 29.09.2025

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
АКТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
Основание: 013/25-04-ЭС  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 496 229,75 руб.

Номер по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость, руб.			
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Демонтажные работы</b>												
1	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,5	1	0,5						1 391,41
	ФОТ			%	91		91					1 266,18
	Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)			%	48		48					667,88
	Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											3 326,38
	Всего по позиции						6 652,76					
2	ГЭСНм08-03-589-09	Шпильки осветительные, устанавливаемые на стене, распорными дюбелями, масса шпильки до 6 кг	шт	20	1	20						8 586,64
	648/пр_2022_п.145_т.3,с.тр.4_стр.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3										8 329,04
	ФОТ			%	97		97					4 379,19
	Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах			%	51		51					21 595,60
	Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах											1 075,78
	Всего по позиции											
3	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	60	1	60						10 282,10
	648/пр_2022_п.145_т.3,с.тр.4_стр.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3										9 973,64
	ФОТ			%	97		97					5 243,87
	Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах			%	51		51					25 705,25
	Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах											428,42
	Всего по позиции											
4	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	120	1	120						41 128,39
	648/пр_2022_п.145_т.3,с.тр.2_стр.3	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без надобности хранения (перемещается на другое место установки и др.) ОЗП=0,6; ЗМ=0,6 к раск.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6										39 894,54
	ФОТ			%	97		97					20 975,48
	Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах			%	51		51					102 820,98
	Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах											856,84
	Всего по позиции											
5	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,6	1	0,6						7 400,29
	ФОТ			%	91		91					6 734,26
	Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)			%	48		48					3 552,14
	Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											17 689,24
	Всего по позиции						29 482,07					
6	ГЭСНр67-01-004-01	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,25	1	0,25						639,55
	ФОТ			%	91		91					581,99
	Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)			%	48		48					306,98
	Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											1 528,52
	Всего по позиции						6 114,08					
7	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	1,2	1	1,2						5 073,10
	ФОТ			%	91		91					4 616,52
	Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)			%	48		48					2 435,09
	Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											10 104,53
	Всего по позиции											
8	ГЭСНр67-01-002-06	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: свыше 25 до 100 мм труб	1,2	1	1,2							16 232,29
	40 мм											14 771,38
	ФОТ			%	91		91					7 791,50
	Пр/612-101.0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)			%	48		48					38 865,51
	Пр/774-101.0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)											223 656,92
	Всего по позиции						32 387,93					
	Всего по разделу 1 Демонтажные работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 2. Электрооборудование												
Шит этажный в составе												
9	ГЭСНм08-03-599-02	Шитки осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса шита свыше 6 до 15 кг	шт	20	1	20						33 638,70
		ФОТ										32 629,54
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						17 155,74
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						88 690,19
		Всего по позиции										4 434,51
10	УПД №823/5561637 от 16.06.2025	Корпус шита этажного 2 кв. модификация3 Народный (1010х350х160)	шт	5	1	5						8 838,28
		Цена=10605,94/1,2										44 191,40
		Всего по позиции										44 191,40
11	УПД №823/5561637 от 16.06.2025	Корпус шита этажного 4 кв. модификация3 Народный (1010х350х160)	шт	5	1	5						8 838,28
		Цена=10605,94/1,2										44 191,40
		Всего по позиции										88 382,80
12	УПД №823/5561637 от 16.06.2025	Корпус шита этажного 3 кв. (1000х600х140)	шт	10	1	10						8 838,28
		Цена=10605,94/1,2										88 382,80
		Всего по позиции										88 382,80
13	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	180	1	180						102 820,99
		ФОТ										99 736,36
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						52 438,70
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						257 795,58
		Всего по позиции										1 432,20
14	ФСБЛ-62.1.01.09-1124	Выключатель автоматический 2Р, 40 А, 4,5 кВ, характеристика С	шт	60	1	60						243,23
		Всего по позиции										17 220,60
15	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штгепсельная: полугерметическая и герметическая	100 шт	0,02	1	0,02						677,29
		ФОТ										656,97
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						345,42
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						86 683,50
		Всего по позиции										1 733,67
16	ФСБЛ-20.4.03.05-1047	Розетка открытого монтажа, двухместная, с заземляющим контактом, 16 А, цвет белый, IP20	шт	2	1	2						129,27
		Всего по позиции										1,23
		Всего по позиции										159,00
		Всего по позиции										318,00
17	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт	0,06	1	0,06						1 053,45
		ФОТ										1 021,85
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						537,26
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						2 650,23
		Всего по позиции										44 170,50
18	ФСБЛ-20.4.01.01-1049	Выключатель открытого монтажа одноклавишный 10 А, цвет белый, IP44	шт	6	1	6						148,10
		Всего по позиции										1,61
		Всего по позиции										238,44
		Всего по позиции										1 430,64
19	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные	шт	60	1	60						10 074,25
		ФОТ										9 772,02
		Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97						5 137,87
		Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51						26 930,78
		Всего по позиции										448,85
20	ФСБЛ-20.5.04.09-0003	Сжим типа УТЗ3М для магистральных и ответвительных проводов и кабелей	100 шт	1,2	1	1,2						1 991,74
		Всего по позиции										1,73
		Всего по позиции										3 445,71
		Всего по позиции										4 134,85
21	ГЭСНм11-06-002-01	Электроприборы, средства автоматизации и вычислительной техники	100 м	0,72	1	0,72						4 130,79
		ФОТ										3 717,71
		Пр812-053-0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники												1 900,16
Всего по позиции				%	46							13 770,78
22	22	ФСБЛ-21.2.03.05-0051	Провод установочный с медными жилами ПУВ 1х6-450	1000 м	0,07344	1	0,07344	47 895,50	1,47			5 170,55
Всего по позиции												5 170,55
23	23	ГЭСНм08-03-573-04	Шкаф (глуб.) управления навесной, высота, ширина и глубина: до 600х600х350 мм	шт	2	1	2					2 640,98
ФОТ												2 561,75
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							1 346,90
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							7 160,62
Всего по позиции								3 580,31			2 337,16	
24	24	ФСБЛ-20.4.04.02-0022	Щит распределительный навесной ШРН-12, IP31, размеры 220х300х120 мм	шт	2	1	2	834,70	1,4			2 337,16
Всего по позиции												2 337,16
25	25	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт	0,02	1	0,02					383,98
ФОТ												372,46
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							195,83
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							965,48
Всего по позиции								48 274,00			376,40	
26	26	ФСБЛ-20.4.03.05-1022	Розетка с заземлением на DIN-рейку, 250 В, 16 А, IP20	шт	2	1	2	306,02	1,23			752,80
Всего по позиции												752,80
Кабели и провода												
27	27	ГЭСНм08-02-403-03	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: под штукатурку по стенам или в бороздах	100 м	1,09	1	1,09					9 495,89
ФОТ												9 211,01
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							4 842,90
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							24 125,55
Всего по позиции												22 133,53
28	28	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	1,2	1	1,2					8 495,76
ФОТ												8 240,89
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							4 332,84
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							21 582,43
Всего по позиции												17 985,36
29	29	ГЭСНм08-02-412-03	Защипывание проводов в проложённые трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм2	100 м	0,71	1	0,71					2 378,00
ФОТ												2 306,66
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							1 212,78
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							6 248,25
Всего по позиции												8 800,35
30	30	ГЭСНм08-02-412-02	Защипывание проводов в проложённые трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	2,73	1	2,73					7 815,60
ФОТ												7 581,13
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							3 985,96
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							20 211,87
Всего по позиции												7 403,62
31	31	ГЭСНм08-02-412-06	Защипывание проводов в проложённые трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 120 мм2	100 м	0,78	1	0,78					6 110,06
ФОТ												5 926,76
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97							3 116,13
Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51							16 543,98
Всего по позиции												21 210,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
32	32	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	4,22	1	4,22					32 996,32
		Пр/812-049-3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					32 006,43
		Пр/774-049-3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51					16 828,12
												83 188,08
			Всего по позиции				19 712,82					
33	33	ФСБЛ-24.3.01.02-0012	Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатягивающего ПВХ, без протжки, номинальный диаметр 20 мм	м	350,88	1	350,88	10,06	1			3 529,85
			Всего по позиции									3 529,85
34	34	ФСБЛ-24.3.01.02-0016	Трубы гибкие гофрированные, ленте, из самозатягивающего ПВХ, без протжки, номинальный диаметр 50 мм	м	79,56	1	79,56	55,52	1			4 417,17
			Всего по позиции									4 417,17
35	35	ФСБЛ-12.2.01.01-0021	Клипсы (заклины)	100 шт	6,88	1	6,88	237,35	1,65			2 694,41
			Всего по позиции									2 694,41
36	36	ФСБЛ-01.7.15.10-0059	Скобы стальные монтажные двухлапковые (СП), запретный диаметр 22 мм	10 шт	8	1	8	28,49	1,41			321,36
			Всего по позиции									321,36
37	37	ФСБЛ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х1,5снг(Н, РЕ)-680	1000 м	0,45084	1	0,45084	477 048,63	1,27			26 938,48
			Всего по позиции									26 938,48
38	38	ФСБЛ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 3х2,5снг(Н, РЕ)-680	1000 м	0,07242	1	0,07242	72 551,44	1,27			6 672,80
			Всего по позиции									6 672,80
39	39	ФСБЛ-21.1.06.09-0181	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)LS 5х25жк-680	1000 м	0,14076	1	0,14076	1 043 421,44	1,27			186 527,44
			Всего по позиции									186 527,44
40	40	ФСБЛ-20.5.02.06-0001	Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 80х80х40 мм	10 шт	4	1	4	351,98	1,23			1 731,76
			Всего по позиции									1 731,76
41	41	ФСБЛ-20.5.02.06-0031	Коробки ответвительные УГ191М УХЛ2	10 шт	0,8	1	0,8	77,52	1,23			95,35
			Всего по позиции									76,28
42	42	ФСБЛ-20.2.10.03-0010	Наконечники кабельные медные 16-6-6	100 шт	0,3	1	0,3	1 471,20	1,23			542,87
			Всего по позиции									542,87
Освещение												
43	43	ГЭСНм08-03-609-04	Светильник светодиодный накладной и подвесной одиночный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,71	1	0,71					9 013,68
			ФОТ									8 743,27
		Пр/812-049-3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					4 596,98
		Пр/774-049-3 СП Энерготехнические установки на других объектах		%	51		51					23 136,47
			Всего по позиции									32 586,58
44	44	УПД №6523/5561637 от 16.06.2025	Светильник светодиодный ПУЧ-220-С-64 ДРАЙВ фото и акустический датчики без 800Лм 4000К IP54 Энерготехника и Автомат	шт	33	1	33					994,00
			Цена=1180,8/1,2									32 472,00
			Всего по позиции									32 472,00
45	45	УПД №6523/5561637 от 16.06.2025	Светильник светодиодный ПУЧ-220-С-64 ДРАЙВ без датчиков без 800Лм 4000К IP54 Энерготехника и Автомат	шт	34	1	34					866,00
			Цена=1039,2/1,2									29 444,00
			Всего по позиции									29 444,00
46	46	УПД №6523/5561637 от 16.06.2025	Светильник светодиодный ПУЧ-220-С-64Ф ДРАЙВ фотодатчик без 800Лм 4000К IP54 Энерготехника и Автомат	шт	4	1	4					866,00
			Цена=1039,2/1,2									3 464,00
			Всего по позиции									3 464,00
47	47	ГЭСНм08-03-593-17	Кронштейны со светильниками по: стенам и потолкам	100 шт	0,04	1	0,04					2 033,24
			ФОТ									1 972,24
		Пр/812-049-3-1 НР Энерготехнические установки на других объектах		%	97		97					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах												
Всего по позиции				%	51	51						
48	48	УЛД №Б523/5561637 от 16.06.2025	Светильник светодиодный ДКУ-30 5000К 2800Лм IP65	шт	4	1	4					
Цена=3720/1,2												
Всего по позиции												
49	49	УЛД №Б523/5561637 от 16.06.2025	Кронштейн КР-3, 1 (250 мм) для уличного светильника с переменным углом	шт	4	1	4					
Цена=687/1,2												
Всего по позиции												
50	50	ГЭСНм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях, масса: до 5 кг	шт	4	1	4					
ФОТ												
Пр/812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	90	90						
Пр/774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники				%	46	46						
Всего по позиции												
51	51	УЛД №Б523/5561637 от 16.06.2025	Фотоаппарат ФРП-02 5-50Лк 10А	шт	4	1	4					
Цена=612/1,2												
Всего по позиции												
Всего по разделу 2 Электрооснащение				1 122 455,22								
Раздел 3. Наружный контур заземления												
52	52	ГЭСН01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов: 1	100 м3	0,056	1	0,056					
ФОТ												
Пр/812-001.2-1, Приказ НР Земельные работы, выполняемые ручным способом № 812/лр от 21.12.2020				%	89	89						
п.25												
Пр/774-001.2, Приказ № СП Земельные работы, выполняемые ручным способом 774/лр от 11.12.2020				%	40	40						
п.16												
Всего по позиции				118 368,64								
53	53	ГЭСН01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов: 1	100 м3	0,056	1	0,056					
ФОТ												
Пр/812-001.2-1, Приказ НР Земельные работы, выполняемые ручным способом № 812/лр от 21.12.2020				%	89	89						
п.25												
Пр/774-001.2, Приказ № СП Земельные работы, выполняемые ручным способом 774/лр от 11.12.2020				%	40	40						
п.16												
Всего по позиции				85 111,07								
54	54	ГЭСНм08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали, полосовой сечением 160 мм2	100 м	0,33	1	0,33					
ФОТ												
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97	97						
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51	51						
Всего по позиции				24 545,64								
55	55	ФСБЛ-08.3.07.01-0042	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 40х4 мм	т	0,041	1	0,041	67 961,14	0,87	59 126,19	2 424,17	2 424,17
Всего по позиции				2 424,17								
56	56	ГЭСНм08-02-471-04	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм	10 шт	0,6	1	0,6					
ФОТ												
Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах				%	97	97						
Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах				%	51	51						
Всего по позиции				12 705,75								
57	57	ФСБЛ-08.3.04.02-0095	Прокат стальной горячекатаный круглый, марки стали Ст3сп, Ст3пс, диаметр 14-50 мм	т	0,0342	1	0,0342	66 456,50	0,87	57 817,16	1 977,35	1 977,35
Всего по позиции				1 977,35								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		100					2 397,84
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49		49					1 174,94
			Всего по позиции							39 879,60		5 961,94
67	67	ФСБЦ-04.3.02.05-1000	Смеси сухие гипсовые штукатурные для внутренних работ, класс В2 (М25)	т	0,12	1	0,12	9 411,72	1,62	15 246,99		1 829,64
			Всего по позиции									1 829,64
68	68	ГСН15-04-005-03	Окраска поливинилхлоридными водоразбавляемыми составами ФОТ улучшеная: по штукатурке стен	100 м2	0,15	1	0,15					2 952,30
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100		100					2 952,30
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49		49					1 446,63
			Всего по позиции							51 981,13		7 797,17
69	69	ФСБЦ-14.3.02.02-0101	Краска водо-дисперсионная латексная ВД-КЧ-22	т	0,00945	1	0,00945	68 240,03	1,84	125 561,66		1 186,56
			Всего по позиции									1 186,56
			Всего по разделу 4 Общестроительные работы									45 438,37
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									895 048,12
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									352 366,81
			Эксплуатация машин									4 554,63
			Оплата труда машинистов (ОТм)									2 219,50
			Материалы									535 907,18
			Строительные работы									129 631,38
			в том числе:									
			оплата труда									51 802,28
			эксплуатация машин и механизмов									828,33
			оплата труда машинистов (ОТм)									198,46
			материалы									2 029,60
			накладные расходы									48 982,67
			сметная прибыль									25 790,04
			Монтажные работы									1 287 381,97
			в том числе:									
			оплата труда									300 564,53
			эксплуатация машин и механизмов									3 726,30
			оплата труда машинистов (ОТм)									2 021,04
			материалы									533 877,58
			накладные расходы									293 138,10
			сметная прибыль									154 054,42
			Оборудование									17 220,60
			Инженерное оборудование									17 220,60
			Всего									1 434 233,95
			Всего ФОТ (справочно)									354 586,31
			Всего накладные расходы (справочно)									342 120,77
			Всего сметная прибыль (справочно)									179 944,46
			Компенсация НДС при УСН									110 625,56
			Всего									1 544 859,51



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации - 3,147843701%												48 629,76
ВСЕГО по акту												1 496 229,75

СДАЛ:  
Подрядчик:  
ПРИНЯЛ:  
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»  
Директор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Главный специалист отдела технического контроля

Расчетами проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:  
Первый заместитель директора муниципального казенного учреждения жилищно-коммунальным хозяйством города Ишима

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Ю.В. Борисова

К.Ф. Евдокимов

А.В. Ботов

А.М. Ботов

С.Л. Бороничева

В.С. Ярушев

"Управление



Инвестор

(организация, адрес, телефон, факс)

Заказчик (Генподрядчик)

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью "Глобус"

621756, Тюменская область, г. Ишим, ул. Луначарского, д. 74 двлд, пом. 1, телефон +7(922)-003-29-26

(организация, адрес, телефон, факс)

№ ОКПО

--	--

## Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тийим, ул. Путиловская, д. 6  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

(наименование, адрес)

## Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ишим, ул. Путиловская, д. 6

(наименование),

Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	

	337/25

номер
дата

Вид операции

33/7/25
18.04.2025

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	29.09.2025	01.06.2025	29.09.2025

# АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы

Основание: 013/25-04-ЭС

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

101 075,14 pyb

Номер		Описание	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСН01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	13	1	13					
571лр_2022_л.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЭП=0,8; ТЗ=0,8 ФОТ												
Пр6/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "входную" - 80%, "под нагрузкой" - 20%												
Пр774-083.0 ОП Пусконаладочные работы: "входную" - 80%, "под нагрузкой" - 20%												
Всего по позиции												
2	2	ГЭСН01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электроприборам	шт	13	1	13					
571лр_2022_л.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЭП=0,8; ТЗ=0,8 ФОТ												
1 201,78												
7 439,56												
5 505,36												
2 678,20												
15 623,11												
2 380,64												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<div>Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20% Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%</div>												
Всего по позиции				%	74	36	74	36				
3	ГЭСН01-03-002-04	Выполнение трехфазного напряжения до 1 кВ с: электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем, номинальный ток до 50 А										
57/лр_2022_л.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8 ОП л.1,1.29 При проверке двухполюсного автоматического выключателя ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												
ФОТ												
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74	74	74					
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36	36	36					
Всего по позиции				100	0,22	1	0,22	1 273,62				
4	ГЭСН01-11-011-01	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземленными элементами										
57/лр_2022_л.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												
ФОТ												
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74	74	74					
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36	36	36					
Всего по позиции				15	575,05	3	426,51					
5	ГЭСН01-11-010-02	Измерение сопротивления растеканию тока: контура с диагональю до 20 м										
57/лр_2022_л.76 Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ звеном (бригадой), которое выполнило монтаж этого же оборудования ОЗП=0,8; ТЗ=0,8												
ФОТ												
Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	74	74	74					
Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: 'входную' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%				%	36	36	36					
Всего по позиции				1	846,88	3	893,76					
Итого по разделу 1 Пусконаладочные работы :												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Прочие затраты												
Пусконаладочные работы												
в том числе:												
оплата труда												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Всего ФОТ (справочно)												
Всего накладные расходы (справочно)												
Всего сметная прибыль (справочно)												
Всего по разделу 1 Пусконаладочные работы												
справочно:												
Затраты труда рабочих												
ПНР "входную"												
в том числе:												
Электротехнические устройства												
ПНР "под нагрузкой"												
в том числе:												
Электротехнические устройства												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда рабочих									49 695,35
			Прочие затраты									104 360,24
			Пусконаладочные работы									104 360,24
			в том числе:									
			оплата труда									49 695,35
			накладные расходы									36 774,57
			сметная прибыль									17 890,32
			Всего ФОТ (справочно)									49 695,35
			Всего накладные расходы (справочно)									36 774,57
			Всего сметная прибыль (справочно)									17 890,32
			Всего									104 360,24
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации 3.14/7843701%									3 285,10
			ВСЕГО по акту									101 075,14
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				87,72096					83 488,19
			ПНР "вахпосту"									
			в том числе:									
			Электротехнические устройства				80					83 488,19
			ПНР "под наружкой"									
			в том числе:									
			Электротехнические устройства				20					20 872,05
			421/лр_2020_лрп.8_л.1_р.7									20 872,05

СДАЛ:  
Подрядчик:  
ПРИНЯЛ:  
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Глобус»  
Директор  
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"  
Заместитель Директора

Начальник отдела технического контроля

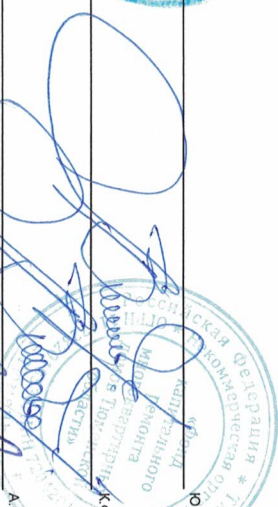
Перечень работ и объемы подтверждено:  
Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:  
Первый заместитель директора муниципального казенного учреждения жилищно-коммунального хозяйства города Ишима

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

"Управление



*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

В.С. Ярушев

С.Л. Бороничева

А.М. Ботов

А.В. Бытов

К.О. Евдокимов

Ю.В. Борисова